

ZARZĄDZENIE Nr 29/2024
STAROSTY WĘGROWSKIEGO
z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Łochowie przy ul. Przemysłowej

Na podstawie:

- art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

- Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 maja 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Łochowie przy ulicy Przemysłowej.

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 5 lat, część nieruchomości, położonej w Łochowie przy ul. Przemysłowej o powierzchni 1410 m², oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4322/5 o powierzchni 0,2923 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr SI1W/00034353/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość określoną w § 1, przeznaczoną w części do oddania w dzierżawę w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, Zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie ul. Przemysłowa 5, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.powiatwegrowski.pl. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii. Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

STAROSTA

Ewa Besztak

G.6845.1.2024.AM

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 maja 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu państwa nieruchomości położonej w Lochowcie przy ulicy Przemysłowej. Starostą Węgrowski – wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer działki obręb	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość, termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 4322/5	S11W/00034353/9	0,1410	ul. Przemysłowa 07-130 Łochów	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	miesięcznie: 2,39 zł za m ² plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do dnia 25 każdego miesiąca	5 lat	Pierwsze podwyższenie czynszu może nastąpić z upływem 1 roku od dnia zawarcia umowy dzierżawy	na wniosek

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni - od dnia 29 maja 2024 r. do dnia 19 czerwca 2024 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, oraz przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie przedmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pokój 20 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-32