

UCHWAŁA NR .../.../2015
RADY POWIATU WĘGROWSKIEGO
z dnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pod maszt antenowy stacji referencyjnej usytuowany na dachu budynku przy ul. J. Piłsudskiego 23 w Węgrowie.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Węgrowskiego wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z firmą TDI Sp. z o. o., mającą swoją siedzibę w Warszawie, przy ul. Bartyckiej 22 na najem 1 m² powierzchni dachowej budynku przy ul. J. Piłsudskiego 23 w Węgrowie, będącego własnością Powiatu Węgrowskiego, na której jest posadowiony i eksploatowany maszt antenowy stacji referencyjnej GPS/GLONASS CR-G5 z kopułą przeciwsłoneczną.

§ 2. Określa się czas najmu powierzchni, o której mowa w § 1: czas nieoznaczony – licząc od dnia zawarcia umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Węgrowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Ireneusz Ławniczak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645, z 2014 r., poz. 379, poz. 1072, z 2015 r., poz. 871.

UZASADNIENIE

W dniu 8 września 2015 roku firma TPI Sp. z o. o. mająca swoją siedzibę w Warszawie, przy ul. Bartyckiej 22 zwróciła się do Dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Węgrowie z zapytaniem o warunki przedłużenia umowy oraz określenia stawki czynszu dotyczącego najmu fragmentu powierzchni dachowej, na której jest posadowiony i eksploatowany maszt antenowy stacji referencyjnej GPS/GLONASS CR-G5 z kopułą przeciwsłoneczną budynku przy ul. J. Piłsudskiego 23 w Węgrowie.

Z uwagi na fakt, iż Dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Węgrowie (zarządca budynku) wystosował do Zarządu Powiatu Węgrowskiego pismo z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie przedłużenia umowy i określenia stawki czynszu ww. firmie, Zarząd Powiatu aby móc podjąć taką decyzję musi uprzednio zastosować się do zapisów art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, 645 i Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i 1072), w myśl których do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących m.in. zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.