

Węgrów, dnia 3 marca 2023 r.

**STAROSTA WĘGROWSKI**

AS.1710.4.2022

Pan Sebastian Bała

Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru

Geodezyjnego i Kartograficznego

Zgodnie z wytycznymi wskazanymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 3 lutego 2023 r. nr WG-II.7220.7.15.2022, dotyczącym kontroli w Starostwie Powiatowym w Węgrowie, którą objęto jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawę do udostępniania danych – art. 21 i 24 ust.3 pkt 4 i 5 ustawy Pgik, w okresie od dnia 31 lipca 2021 r. do dnia 6 października 2022 r., a ponadto realizację zaleceń pokontrolnych wystosowanych w sprawozdaniu z kontroli z dnia 20 grudnia 2019 r. nr WG\_IV.431.21.2019, Starosta Węgrowski przekazuje informację o sposobie wykonania zaleceń, wykorzystaniu wniosków oraz o sposobie usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości:

Ad.1 Starosta Węgrowski zobowiązał Geodetę Powiatowego do zwrócenia szczególnej uwagi, aby pracownicy wydziału geodezji, realizujący zadania związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, przestrzegali przepisu art. 24 a ust. 7 i 8 ustawy Pgik, w szczególności przestrzegania terminów związanych z aktualizacją baz egib.

Ad. 2 Obecnie w zawiadomieniach o zmianie danych ewidencyjnych zamieszczana jest pełna podstawa wprowadzenia zmiany.

Ad.3 Została opracowana procedura umożliwiająca jednoczesne wprowadzanie zmian w części opisowej i w części graficznej egib w zakresie ujawniania podziałów działek. Zostaną przeszkoleni kolejni pracownicy w zakresie obsługi oprogramowania ewmapa, w celu umożliwienia równoległe wprowadzania zmian w zakresie użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych.

Ad.4 Poinformowano osoby wprowadzające zmiany w bazie egib o konieczności przestrzegania przepisów art. 23 ust. 1-3 ustawy Pgik.

Ad. 5 Obecnie zawiadomienia o wprowadzeniu zmian do organu podatkowego przekazywane są w terminie 14 dni od wprowadzenia zmiany. W sprawie możliwości elektronicznego przekazywania zawiadomień do urzędów gmin, kilkakrotnie zwracaliśmy się a autora programu o stworzenie takiej możliwości. Z informacji uzyskanej od firmy wynika, że trwają prace testowe i w najbliższym czasie wdrożone w naszym urzędzie.

Ad.6 Zawiadomienia o dokonanych zmianach , przeznaczone dla ksiąg wieczystych obecnie przekazywane są w ustawowym terminie.

Ad.7 Dokonano szczegółowej analizy rozbieżności w zakresie działek pomiędzy częścią opisową a częścią graficzną. W miesiącu marcu zostanie zlecona praca geodezyjna mająca na celu sporządzenie dokumentacji technicznej, pozwalającej na ujawnienie w części opisowej ewidencji gruntów i budynków działek podzielonych rowem lub drogą. W 2022 r. wyeliminowano błędy w zakresie oznaczenia użytku gruntowego Br Ls dla dwóch jednostek ewidencyjnych. Sukcesywnie będą realizowane prace związane z wyeliminowaniem niedozwolonych oznaczeń klas i użytków.

---

Sukcesywnie, na podstawie analizy dokumentacji zasobu uzupełniane są atrybuty punktów granicznych (BPP/ISD, ZRD/SPD). W ramach bieżącej aktualizacji numery KW poprawiane są do obecnie obowiązującej struktury. Przewidujemy wykonanie aktualizacji zapisów wszystkich ksiąg do końca czerwca 2023 r.

W miarę możliwości finansowych i zasobów ludzkich ( do opracowania warunków technicznych modernizacji) planujemy i wykonujemy modernizację ewidencji gruntów i budynków głównie w zakresie pozyskania danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych, uzupełnienia ewidencji o dane dotyczące budynków, aktualizacji użytków gruntowych na terenach zabudowanych i zurbanizowanych. W 2023 r. zaplanowano przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla 4 obrębów ewidencyjnych.

*Z poważaniem*

**STAROSTA WĘGROWSKI**

**/-/ Ewa Grażyna Besztak**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym