

UCHWAŁA Nr 111.3.2018
ZARZĄDU POWIATU WĘGROWSKIEGO
z dnia 5 grudnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu
przeznaczonego do wynajmu**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1989 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 995), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, Zarząd Powiatu Węgrowskiego uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do wynajmu lokal użytkowy (kuchnia z zapleczem i stołówką) zlokalizowany w budynku położonym przy ul. Piłsudskiego 23, w obrębie ewidencyjnym miasto Węgrów, na działce oznaczonej numerem 5901, stanowiącej własność Powiatu Węgrowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą S11W/00046224/3.

2. Sporządza się wykaz lokalu przeznaczonego do wynajmu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy, stanowiącego własność Powiatu Węgrowskiego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

3. Wykaz lokalu z załącznika do uchwały wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie oraz w prasie lokalnej.

§ 2. Umowa najmu zostanie zawarta od dnia 1 stycznia 2019 r. na czas nieokreślony.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Ewa Besztak	- Starosta
2. Marek Renik	- Wicestarosta
3. Tadeusz Kot	- Członek Zarządu
4. Artur Lis	- Członek Zarządu
5. Włodzimierz Miszczak	- Członek Zarządu

Załącznik do
Uchwały Nr *M/1.3*.../2018
Zarządu Powiatu Węgrowskiego
z dnia *5 grudnia 2018 r.*

**WYKAZ LOKALU PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) Starosta Węgrowski podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wynajmu nw. nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Węgrowskiego:

Położenie	Węgrów ul. Piłsudskiego 23
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Działka o numerze ewidencyjnym 5901 zabudowana budynkiem
Numer księgi wieczystej	S11W/00046224/3
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy (kuchnia z zapleczem i stołówką) o pow. 200 m ²
Opis i przeznaczenie nieruchomości	Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy (kuchnia z zapleczem i stołówką) zlokalizowany w budynku położonym przy ulicy Piłsudskiego 23 w obrębie ewidencyjnym miasto Węgrów. Umowa zostanie zawarta z dotychczasowym najemcą tj. Panem Grzegorzem Popławskim
Okres najmu	Umowa najmu zostanie zawarta od dnia 1 stycznia 2019 roku na czas nieokreślony.
Oplaty z tytułu najmu	Miesięczna stawka czynszu wynosić będzie 17,50 zł/m ² netto + obowiązująca stawka podatku VAT za 1 m ² . Czynsz płatny z góry w terminie do 10-go każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury VAT przez Wynajmującego

Objaśnienia:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 6 grudnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, oraz prasie lokalnej.
2. Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pok. 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-36