

ZARZĄDZENIE Nr 42/2021
STAROSTY WĘGROWSKIEGO
z dnia 7 grudnia 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Łochowie przy ul. Przemysłowej

Na podstawie:

- art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 30 miesięcy, część nieruchomości, położonej w Łochowie przy ul. Przemysłowej o powierzchni 1410 m², oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4322/5 o powierzchni 0,2923 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr SI1W/00034353/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość określoną w § 1, przeznaczoną w części do oddania w dzierżawę w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, Zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie ul. Przemysłowa 5, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu www.powiatwegrowski.pl. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

STAROSTA

Ewa Besztak

Wykaz

Węgrów, dnia 7 grudnia 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Starosta Węgrowski – wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki obręb	KW	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość, termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Termin dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Część działki 4322/5 0001	SI1W/00034353/9	1410	ul. Przemysłowa 07-130 Łochów	MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	miesięcznie: 1,87 zł za m ² plus podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny z góry do dnia 10-go każdego kolejnego miesiąca kalendarzowego	30 miesięcy	Pierwsze podwyższenie czynszu może nastąpić z upływem 1 roku od dnia zawarcia umowy dzierżawy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za okres roku kalendarzowego w stosunku do roku poprzedniego ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS	na wniosek

Objaśnienia:

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 15 grudnia 2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, oraz prasie lokalnej.
2. Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pok. 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-37

STAROSTA
Ewa Bysztyk
Ewa Bysztyk