

ZARZĄDZENIE Nr 34/2022
STAROSTY WĘGROWSKIEGO
z dnia 21 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie miasto Łochów na rzecz ich współużytkowników wieczystych

Na podstawie:

- art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

- Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współużytkownikom wieczystym nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie miasto Łochów

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich współużytkowników wieczystych, nieruchomości Skarbu Państwa, położone w obrębie miasto Łochów, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 2052/54 o powierzchni 0,0340 ha, uregulowaną w księdze wieczystej Nr SI1W/00051521/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych oraz 2052/69 o powierzchni 0,0254 ha, 2052/70 o powierzchni 0,0372 ha, 2052/74 o powierzchni 0,0136 ha, 2052/75 o powierzchni 0,0049 ha uregulowaną w księdze wieczystej Nr SI1W/00051359/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość określoną w § 1, przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, Zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

STAROSTA
Eh
Ewa Besztak

RADCA PRAWNY
Anna Aronowicz
Anna Aronowicz

3.	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie Łochów	2052/70	0,0372	SII W/00051359/6	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochowie przyjętego uchwałą nr VI/46/2007 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 10.04.2007 r. nieruchomości ta położona jest na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej i zieleni urządzonej oznaczonych symbolem U/ZP	bezpłatna na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych	15.285,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	
4.	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Łochów	2052/74	0,0136	SII W/00051359/6	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochowie przyjętego uchwałą nr VI/46/2007 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 10.04.2007 r. nieruchomości ta położona jest na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej i zieleni urządzonej oznaczonych symbolem U/ZP	bezpłatna na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych	5.308,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	
5.	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Łochów	2052/75	0,0049	SII W/00051359/6	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochowie przyjętego uchwałą nr VI/46/2007 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 10.04.2007 r. nieruchomości ta położona jest na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej i zieleni urządzonej oznaczonych symbolem U/ZP	bezpłatna na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych	2.013,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 27 lipca 2022r. do dnia 16 sierpnia 2022r. roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pokój 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-32

Starosta Węgrowski
(-) Ewa Besztak

STAROSTA
Ewa Besztak

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz zasobowych współużytkowników wieczystych

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współużytkownikom wieczystym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie miasto Łochów, Starosta Węgrowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planach zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Łączna cena nieruchomości (zł)	Uwagi
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie Łochów	2052/54	0,0340	SII W/00051521/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochowie przyjętego uchwałą nr VI/46/2007 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 10.04.2007 r. nieruchomość ta położona jest na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej i zieleni urządzonej oznaczonych symbolem U/ZP	bezprzetargowa na rzeź dotyczących współużytkowników wieczystych	13.271,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	
2.	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Łochów	2052/69	0,0254	SII W/00051359/6	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Alei Łochowskiej i PKP w mieście Łochowie przyjętego uchwałą nr VI/46/2007 Rady Miejskiej w Łochowie z dnia 10.04.2007 r. nieruchomość ta położona jest na terenie zabudowy usługowej nieuciążliwej i zieleni urządzonej oznaczonych symbolem U/ZP	bezprzetargowa na rzeź dotyczących współużytkowników wieczystych	10.436,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	